



**MIĘDZYPOWIATOWY BANK SPÓŁDZIELCZY
W MYSZKOWIE Oddział w**

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO „MÓJ DOM”

I. INFORMACJE O KREDYCIE

Kwota kredytu: zł		słownie: złotych	
Deklarowany udział własny: zł (słownie: złotych), w formie:			
Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.			
Okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: miesięcy			
☐ Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania tj. zmianę okres spłaty w przypadku braku zdolności kredytowej			
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	☐ wpłaty gotówką przed uruchomieniem kredytu ☐ wpłata przelewem przed uruchomieniem kredytu ☐ pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Międzypowiatowym Banku Spółdzielczym w Myszkowie Nr ☐ kredyt bez prowizji		
Spłata kredytu w ratach:	☐ malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) ☐ równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych do: ☐ 5-go ☐ 10-go ☐ 15-go ☐ 20-go ☐ 25-go ☐ ostatniego dnia każdego miesiąca		
Spłata kredytu poprzez:	☐ wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu ☐ potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Międzypowiatowym Banku Spółdzielczym w Myszkowie Nr		
Cel kredytowania:	☐ Zakup działki budowlanej. ☐ Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego. ☐ Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego. ☐ Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego (wybudowanego) w spółdzielni mieszkaniowej. ☐ Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu. ☐ Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego. ☐ Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank, przeznaczonego na: (cel z umowy kredytowej spłacanego kredytu). ☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym: ☐ budowa, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego, ☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących konserwacji i remontów, ☐ zakup działki gruntu z rozpoczętą budową. ☐ Wykończenie mieszkania zakupionego na rynku pierwotnym będącego elementem transakcji finansowanej ☐ Remont mieszkania zakupionego na rynku wtórnym będącego elementem transakcji finansowanej ☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego: ☐ budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego, ☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących konserwacji i remontów. ☐ Zakup domu, budowę i dokończenie budowy domu (realizowane przez inwestora zastępczego, jak również sposobem gospodarczym przez Kredytobiorcę) w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową, ☐ Zakup pomieszczenia przynależnego, miejsca parkingowego lub garażu będącego elementem transakcji finansowanej ☐ Refinansowanie kosztów poniesionych na cele mieszkaniowe: ☐ Dowolny cel konsumpcyjny, o ile nie stanowi więcej niż 15% kwoty kredytu		
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:	termin	kwota (zł)	cel kredytowania
	1)		
	2)		
	3)		
Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: zł, (słownie: złotych)			
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu, Nr Księgi Wieczystej:			
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	☐ hipoteka na pierwszym miejscu Nr Księgi Wieczystej ☐ pełnomocnictwo do rachunku nr w Banku ☐ weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową ☐ poręczenie cywilne/weksłowe osób ☐ przelew praw (cesja) z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach oferty: ☐ dostępnej w Banku ☐ spoza Międzypowiatowego Banku Spółdzielczego w Myszkowie ☐ ubezpieczenie na życie w towarzystwie ubezpieczeniowym, z którym Międzypowiatowego Banku Spółdzielczego w Myszkowie współpracuje; zapłata składki ubezpieczenia w formie: ☐ wpłaty, ☐ pobrania z rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego w Banku Nr ☐ inna forma zabezpieczenia		

Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	Zabezpieczenie do czasu ustanowienia hipoteki: ☐ poręczenie wekslowe / poręczenie według prawa cywilnego, ☐ kaucja pieniężna, ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym, ☐ inna forma zabezpieczenia ☐ Brak zabezpieczenia do czasu ustanowienia hipoteki wiąże się z podwyższeniem marży o 2 punkty procentowe.	
W przypadku podjęcia pozytywnej decyzji i zawarcia umowy kredytowej wybieram następującą formę sporządzania i przekazywania informacji:	dotyczących zmiany Regulaminu, Taryfy prowizji i opłat, Oprocentowania umownego i/lub przeterminowanego, przesyłania harmonogramu spłat kredytu	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail ☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny

II. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II ☐ nie dotyczy
Imię (imiona)		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		
Cechy dokumentu tożsamości	☐ dowód osobisty ☐ paszport ☐ inny, tj..... Seria Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania	☐ dowód osobisty ☐ paszport ☐ inny, tj..... Seria Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania
Stan cywilny	☐ zamężna/zonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ pozostaje w separacji	☐ zamężna/zonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ pozostaje w separacji
Małżeńska wspólnota majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Adres zamieszkania	Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Kod: Miejscowość: Kraj:	Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Kod: Miejscowość: Kraj:
Adres do korespondencji	☐ adres korespondencyjny jak zamieszkania ☐ inny, podać:	☐ adres korespondencyjny jak zamieszkania ☐ inny, podać:
Nr telefonu	stacjonarny: komórkowy:	stacjonarny: komórkowy:
Adres e-mail:		
Rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy	☐ nie posiadam ☐ posiadam Nr.....	☐ nie posiadam ☐ posiadam Nr.....

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Całkowity staż pracy (w latach)		
Miesięczny dochód netto:	 zł, w tym:	 zł, w tym:
Źródła dochodu	☐ umowa o pracę: ☐ emerytura: ☐ renta: ☐ zasiłek przedemerytalny: ☐ wolne zawody: ☐ działalność gospodarcza: ☐ działalność rolnicza: ☐ umowa najmu: ☐ inne:	☐ umowa o pracę: ☐ emerytura: ☐ renta: ☐ zasiłek przedemerytalny: ☐ wolne zawody: ☐ działalność gospodarcza: ☐ działalność rolnicza: ☐ umowa najmu: ☐ inne:
Liczba osób w gosp. domowym (w tym dzieci)		
Wydatki stałe gosp. domowego, w tym wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego		

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Inne stałe obciążenia np. z tytułu alimentów, obciążeń komorniczych, wyroków sądowych.		
Wnioskodawca I oraz Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego :	☐ TAK	☐ NIE

IV. OŚWIADCZENIE o stanie zadłużenia w bankach i innych podmiotach niebędących bankami

Zobowiązania	Kwota zobowiązania	Kwota pozostała do spłaty	Rata miesięczna	Nazwa Banku	Wnioskodawca
limit ROR		-----	-----		☐ I ☐ II
limit ROR		-----	-----		☐ I ☐ II
limit karty kredytowej		-----	-----		☐ I ☐ II
limit karty kredytowej		-----	-----		☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
pożyczka					☐ I ☐ II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					☐ I ☐ II
.....					☐ I ☐ II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/ pożyczkę w innym banku lub innych podmiotach niebędących bankami:	☐ TAK (nazwa i adres banku/ podmiotu, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu) ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku/ podmiotu, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu) ☐ NIE

V. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Status mieszkaniowy	☐ własność/współwłasność budynku mieszkalnego jednorodzinnego/ mieszkania własnościowego ☐ spółdzielcze prawo własności mieszkania ☐ mieszkanie społeczno-czynszowe na zasadzie najmu w товариствach budownictwa mieszkaniowego (TBS) ☐ mieszkania komunalne ☐ najem mieszkania/ domu od innych podmiotów/ osób z wyłączeniem najmu w TBS ☐ wspólne zamieszkanie np. z rodzicami/ z dziećmi ☐ inne w tym mieszkanie Skarbu Państwa, zakładowe	☐ własność/współwłasność budynku mieszkalnego jednorodzinnego/ mieszkania własnościowego ☐ spółdzielcze prawo własności mieszkania ☐ mieszkanie społeczno-czynszowe na zasadzie najmu w товариствach budownictwa mieszkaniowego (TBS) ☐ mieszkania komunalne ☐ najem mieszkania/ domu od innych podmiotów/ osób z wyłączeniem najmu w TBS ☐ wspólne zamieszkanie np. z rodzicami/ z dziećmi ☐ inne w tym mieszkanie Skarbu Państwa, zakładowe
Nieruchomości (rodzaj, adres przybliżona wartość rynkowa, Nr Księgi Wieczystej)		
Pojazdy (marka, rok produkcji, przybliżona wartość rynkowa)		
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty), Papiery wartościowe (ilość, wartość)		
Inny majątek (wymienić)		

VI. OŚWIADCZENIA I ZGODY

- Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Międzypowiatowego Banku Spółdzielczego w Myszkowie, zwanym dalej Bankiem, że zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty elektronicznej Banku: bank@bsmyszkow.pl; lub telefonicznie: 34/313-78-00;
- Oświadczam, że :
 - wobec mnie nie toczy się postępowanie egzekucyjne:

Wnioskodawca I	☐ TAK	☐ NIE	Wnioskodawca II	☐ TAK	☐ NIE
----------------	------------------------------	------------------------------	-----------------	------------------------------	------------------------------
 - wobec mnie nie toczy się postępowanie o ogłoszenie upadłości oraz że nie wystąpiłem/am z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej:

Wnioskodawca I	☐ TAK	☐ NIE	Wnioskodawca II	☐ TAK	☐ NIE
----------------	------------------------------	------------------------------	-----------------	------------------------------	------------------------------
 - terminowo reguluje zobowiązania podatkowe:

Wnioskodawca I	☐ TAK	☐ NIE	Wnioskodawca II	☐ TAK	☐ NIE
----------------	------------------------------	------------------------------	-----------------	------------------------------	------------------------------
 - jestem członkiem Międzypowiatowego Banku Spółdzielczego w Myszkowie

Wnioskodawca I	☐ TAK	☐ NIE	Wnioskodawca II	☐ TAK	☐ NIE
----------------	------------------------------	------------------------------	-----------------	------------------------------	------------------------------
 - następujące podmioty lub osoby powiązane ze mną kapitałowo lub organizacyjnie są członkami Zarządu, Rady Nadzorczej lub Międzypowiatowego Banku Spółdzielczego w Myszkowie lub zajmują w Banku kierownicze stanowisko.....
 - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku i że składam je świadomy/a odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 § 1 ustawy z dnia 06.06.1997r. Kodeks karny (Dz. U. 2016r., poz. 1137 z późn. zm.). Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji.

3. Oświadczam, że:
- ☐ otrzymałem od Banku wszelkie informacje niezbędne do podjęcia decyzji w zakresie zaciągnięcia kredytu;
 - ☐ uzyskałem od pracownika Banku wszystkie wyjaśnienia do wszystkich zgłaszanych przeze mnie wątpliwości;
 - ☐ w związku z zaciąganiem kredytu oprocentowanego według zmiennej stopy procentowej zostałem poinformowany/na o ponoszeniu ryzyka stopy procentowej i jestem świadomy/ma jego ponoszenia;
 - ☐ otrzymałem Formularz Informacyjny;
 - ☐ otrzymałem od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach” i mam pełną świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytem;
 - ☐ wszystkie podane przeze mnie w złożonym w Banku wniosku o udzielenie kredytu i załączonych dokumentach informacje dotyczące sytuacji osobistej i majątkowej oraz stanu prawnego i faktycznego nieruchomości są zgodne z prawdą;
 - ☐ otrzymałem informacje o ubezpieczeniach dostępnych w ofercie Banku dla niniejszego produktu kredytowego, w szczególności Ogólne Warunki Ubezpieczenia oraz Kartę Produktu Ubezpieczeniowego wraz z minimalnym zakresem warunków ochrony ubezpieczeniowej wymaganej przez Bank; (przekreślić jeśli nie dotyczy)
 - ☐ zostałem poinformowany o możliwości wyboru analogicznych do oferowanych przez Bank, ubezpieczeń spoza oferty Banku, które mogą stanowić, wymagane przez Bank, zabezpieczenie spłaty kredytu. (przekreślić jeśli nie dotyczy)
4. Wyrażam zgodę na:
- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819)
- | | | | |
|-----------------------|---|------------------------|---|
| Wnioskodawca I | ☐ TAK ☐ NIE | Wnioskodawca II | ☐ TAK ☐ NIE |
|-----------------------|---|------------------------|---|
- Adres odbioru: ☐ placówka Banku; ☐ poczta elektroniczna wskazana II części wniosku „Informacje o Wnioskodawcach”
- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819)
- | | | | |
|-----------------------|---|------------------------|---|
| Wnioskodawca I | ☐ TAK ☐ NIE | Wnioskodawca II | ☐ TAK ☐ NIE |
|-----------------------|---|------------------------|---|
- Adres odbioru: ☐ placówka Banku; ☐ poczta elektroniczna wskazana II części wniosku „Informacje o Wnioskodawcach”
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
- ☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny wskazany II części wniosku „Informacje o Wnioskodawcach”.
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. (Dz. U. z 21 kwietnia 2017 r. poz. 819), że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

.....
(miejscowość, data)

(podpis Wnioskodawcy I)

(podpis Wnioskodawcy II)

FORMULARZ ZGÓD CZĘŚĆ „B”

[Wyrażenie przez Panią/Pana zgód jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie brakiem możliwości zawarcia umowy.]

1. Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. z 2019, poz. 681, z późn. zm.) upoważniam Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy w Myszkowie z siedzibą przy ul. Kościuszki 111, 42-300 Myszków do wystąpienia z wnioskiem do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

Wnioskodawca I	☐ TAK ☐ NIE	Wnioskodawca II	☐ TAK ☐ NIE
-----------------------	---	------------------------	---

2. Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. z 2019, poz. 681, z późn. zm.) upoważniam Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy w Myszkowie z siedzibą przy ul. Kościuszki 111, 42-300 Myszków do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

Wnioskodawca I	☐ TAK ☐ NIE	Wnioskodawca II	☐ TAK ☐ NIE
-----------------------	---	------------------------	---

.....
(miejscowość, data)

(czytelny podpis Wnioskodawcy I)

(czytelny podpis Wnioskodawcy II)

FORMULARZ ZGÓD CZĘŚĆ „C”

[Wyrażenie przez Panią/Pana zgody jest dobrowolne.]

1. Wyrażam zgodę na: przetwarzanie przez Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy w Myszkowie z siedzibą przy ul. Kościuszki 111, 42-300 Myszków oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Zygmunta Modzelewskiego 77a, 02-679 Warszawa dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia zobowiązań:

Wnioskodawca I	☐ TAK	☐ NIE	Wnioskodawca II	☐ TAK	☐ NIE
-----------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------	------------------------------	------------------------------

.....
(miejscowość, data)

(czytelny podpis Wnioskodawcy I)

(czytelny podpis Wnioskodawcy II)

Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.

.....
(miejscowość, data)

(czytelny podpis Wnioskodawcy I)

(czytelny podpis Wnioskodawcy II)

☐ - zaznacz znakiem „X” właściwy

* - niepotrzebne skreślić

Nr wniosku kredytowego

Data złożenia wniosku kredytowego

Modulo Klienta

.....
(pieczętka i podpis pracownika Banku przyjmującego wniosek)